



**BILANCIO FINALE DI LIQUIDAZIONE
AL 31 AGOSTO 2026
E PIANO DI RIPARTO**

COMODEPUR s.c.p.a. in Liquidazione

Capitale Sociale € 2.306.994 i.v.

Sede legale in: Via Giuseppe Garibaldi, 69 – 22100 COMO

C.F. P.I. e Registro Imprese di Como n. 00411590136

web: www.comodepur.it

E-Mail: info@comodepur.it - PEC: comodepur@pec.it

COMODEPUR s.c.p.a. in liquidazione

Sede legale in Como – Via Giuseppe Garibaldi 69
Capitale Sociale € 2.306.994 i.v.
Codice fiscale, Partita IVA e Reg. Imprese di Como-Lecco n. 00411590136

Relazione al bilancio finale di liquidazione al 31/08/2026 e Piano di riparto

Signori Azionisti,

dato atto che a partire dal 1° gennaio 2021 la società Como Acqua S.r.l. (in seguito Como Acqua), gestore unico del servizio idrico provinciale, è subentrata ai sensi dell'art. 172 del D.Lgs. 152/2006 nella gestione del servizio, svolto fino al 31 dicembre 2020 dalla Vostra società, con trasferimento di tutto il personale alla società medesima, in data 17 dicembre 2021 l'assemblea straordinaria dei soci ha deliberato di sciogliere anticipatamente la società mettendola in liquidazione volontaria ai sensi e per gli effetti del n. 6 dell'art. 2484 c.c.. L'assemblea straordinaria ha affidato le operazioni di liquidazione ad un collegio composto da due liquidatori con poteri di rappresentanza della società e firma congiunta per tutti gli atti di ordinaria e di straordinaria amministrazione.

Gli effetti della liquidazione decorrono dalla data di iscrizione nel Registro delle imprese avvenuta il 28/12/2021.

Come descritto compiutamente nelle relazioni accompagnatorie ai Bilanci 2021, 2022, 2023, 2024 e 2025, nel corso di questi esercizi sono stati definiti positivamente i due temi complessi che riguardavano i rapporti con la società Como Acqua ed il contenzioso tra Comodepur il Comune di Como e la stessa Como Acqua. La positiva definizione dei rapporti ha consentito alla Società, nel corso del 2025, di distribuire ai Soci riserve di utili per complessivi euro 6.882.532,10, a valere quale acconto sul riparto finale della liquidazione.

Il "Fondo per costi e oneri di liquidazione", stanziato in ottemperanza alle previsioni dell'OIC 5 nel bilancio al 31.12.2021 per complessivi 650.000 euro, fino al 31/12/2025 era stato utilizzato per totali euro 572.599 e, nell'esercizio 2026 (ultimo esercizio della liquidazione), l'importo residuo di euro 77.401 è stato completamente utilizzato.

Secondo l'OIC 5 *"la funzione del Fondo è quella di indicare l'ammontare complessivo dei costi ed oneri che si prevede di sostenere per tutta la durata della liquidazione, al netto dei proventi che si prevede di conseguire, i quali forniscono una copertura, sia pur parziale, di quei costi ed oneri."*

Per il dettaglio della movimentazione del "fondo per costi e oneri di liquidazione", stimato ipotizzando la durata della liquidazione sino all'anno 2026, si rimanda alla Nota integrativa dei bilanci riferiti al periodo di liquidazione, nel commento alla voce "Fondi per rischi e oneri".

Terminate le operazioni di liquidazione, alla luce delle risultanze del bilancio finale al 31 agosto 2026 risulta un attivo netto di euro 2.769.746 che viene ripartito tra i Soci in proporzione di euro 7,20 per azione come illustrato nel Piano di riparto allegato.

Vi ringraziamo per la fiducia accordataci.

Como, 1° settembre 2026

Le Liquidatrici

Dott.ssa Laura Edvige Bordoli

Dott.ssa Giulia Pusterla

PIANO DI RIPARTO A FAVORE DEI SOCI

Importo totale da ripartire (RIPARTO FINALE)

2.769.746,06

n.	Socio	n° azioni	%	
1	COMUNE DI COMO	116.796	30,376	841.342,32
2	ACQUEDOTTO INDUSTRIALE scarl	46.125	11,996	332.262,34
3	ACINQUE spa	37.729	9,813	271.781,59
4	STAMPERIA DI LIPOMO spa	20.931	5,444	150.776,87
5	COMOFIL srl	14.718	3,828	106.021,40
6	STAMPERIA ALATEX srl in Concordato Preventivo	12.703	3,304	91.506,31
7	TINTORIA PECCO & MALINVERNO spa	12.184	3,169	87.767,68
8	COMUNE DI TAVERNERIO	11.900	3,095	85.721,88
9	TINTORIA LARIANA srl	11.458	2,980	82.537,93
10	RIFINIZIONE ITALIANA SRL in Liquidazione	9.773	2,542	70.400,00
11	TINTORIA BUTTI srl	7.600	1,977	54.746,75
12	COMUNE DI LIPOMO	7.100	1,847	51.144,99
13	A.M.S.A. spa	6.944	1,806	50.021,24
14	TINTORIA COMACINA srl	6.478	1,685	46.664,40
15	COSIA srl in Liquidazione	6.250	1,625	45.022,00
16	COMUNE DI BRUNATE	4.615	1,200	33.244,24
17	LICO PRINT srl	4.427	1,151	31.889,98
18	CLERICI srl – Tintoria Filati	3.683	0,958	26.530,56
19	TINTORIA MCM srl	3.590	0,934	25.860,64
20	TERRAGNI PAOLO	3.328	0,866	23.973,31
21	STAMPERIA MOLTENI srl	2.994	0,779	21.567,34
22	CEL SETA sas di Savonelli Luigi & C.	2.947	0,766	21.228,77
23	STANDARD-FIN srl	2.565	0,667	18.477,03
24	TINTORIA TECNO COLOR srl	2.329	0,606	16.777,00
25	FINITESSILE srl	2.243	0,583	16.157,49
26	TCC srl	2.017	0,525	14.529,50
27	FUMAGALLI – INDUSTRIA ALIMENTARI spa	2.000	0,520	14.407,04
28	LASER srl in Liquidazione	1.615	0,420	11.633,68
29	TINTORIA P.A. JACCHETTI srl	1.583	0,412	11.403,17
30	LA PROVINCIA DI COMO srl	1.481	0,385	10.668,41
31	AR.PO. srl	1.436	0,373	10.344,25
32	TINTORIA DI ALBATE srl	1.386	0,360	9.984,08
33	STAMPERIA TESSUTI C.L. di Ballarin Walter & C. sas	1.376	0,358	9.912,04
34	SIKA ITALIA spa	1.043	0,271	7.513,27
35	TESSILE srl	969	0,252	6.980,21
36	MESA srl in Liquidazione	858	0,223	6.180,62
37	SERIGRAFICA LARIANA srl in Liquidazione	688	0,179	4.956,02
38	S.A.L.A.R.S. spa	681	0,177	4.905,60
39	LABORATORIO FARMACEUTICO SIT srl	595	0,155	4.286,09

40	TERRAGNI GIORGIO	587	0,153	4.228,47
41	METALTEX ITALIA spa	426	0,111	3.068,70
42	NECK TIES srl	425	0,111	3.061,50
43	CONFINDUSTRIA COMO	378	0,098	2.722,93
44	NOSEDA srl	341	0,089	2.456,40
45	APPARECCHIATURA DI CERNOBBIO di Frontini Patrizia & C. sas	200	0,052	1.440,70
46	M. AUTO sas di Bongiasca Marco & C.	200	0,052	1.440,70
47	CASSINA srl in Liquidazione	200	0,052	1.440,70
48	REL.CO. srl	200	0,052	1.440,70
49	SERRATORE spa	200	0,052	1.440,70
50	FRONTINI NATALE (ex Texapparecchio di Frontini)	200	0,052	1.440,70
51	TESSITURA CARLO VALLI spa	200	0,052	1.440,70
52	SONOCO ALCORE DEMOLLI srl	159	0,041	1.145,36
53	TAGLIABUE LUIGI (ex Fotolaboratori L.Tagliabue)	120	0,031	864,42
54	FOTO DI REBBIO srl in Liquidazione	120	0,031	864,42
55	FINICOMO sas di Girola Luciano & C.	100	0,026	720,35
56	LA FOTO 90 di Varenna Fermo e C. sas	100	0,026	720,35
57	GIORCELLI FRANCO	100	0,026	720,35
58	LEZZENI MARIO srl	100	0,026	720,35
59	MUSSARI srl	100	0,026	720,35
60	FOTOMASON srl in Liquidazione	100	0,026	720,35
61	MASPES DIEGO	100	0,026	720,35
62	VIEMME SERVICE sas di Mastrapasqua Francesca & C.	100	0,026	720,35
63	MATEM snc di Fasana Daniele e Roncoroni Saverio	100	0,026	720,35
64	MEC-AUTO COMO srl	100	0,026	720,35
65	GARAGE RIVER srl	100	0,026	720,35
66	IMMOBILIARE CSM srl	100	0,026	720,35
67	TAIANA ENRICO	100	0,026	720,35
68	TAIANA BRUNO	100	0,026	720,35
69	OFFICINA MECCANICA BRUGGER srl	5	0,001	36,02
		384.499	100,00	2.769.746,06

Informazioni generali sull'impresa

Dati anagrafici

Denominazione: COMODEPUR S.C.P.A. IN LIQUIDAZIONE
Sede: VIA GIUSEPPE GARIBALDI N. 69 COMO CO
Capitale sociale: 2.306.994,00
Capitale sociale interamente versato: sì
Codice CCIAA: CO
Partita IVA: 00411590136
Codice fiscale: 00411590136
Numero REA: 144771
Forma giuridica: SOCIETA' CONSORTILE PER AZIONI
Settore di attività prevalente (ATECO): 370000
Società in liquidazione: sì
Società con socio unico: no
Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento: no
Denominazione della società o ente che esercita l'attività di direzione e coordinamento:
Appartenenza a un gruppo: no
Denominazione della società capogruppo:
Paese della capogruppo:
Numero di iscrizione all'albo delle cooperative:

Bilancio al 31/08/2026

Stato Patrimoniale Ordinario

	31/08/2026	31/12/2025
Attivo		
B) Immobilizzazioni		
III - Immobilizzazioni finanziarie	-	-
3) altri titoli	-	1.976.219
<i>Totale immobilizzazioni finanziarie</i>	-	1.976.219
<i>Totale immobilizzazioni (B)</i>	-	1.976.219
C) Attivo circolante		
II - Crediti	-	-

	31/08/2026	31/12/2025
5-bis) crediti tributari	-	39.872
esigibili entro l'esercizio successivo	-	39.872
5-quater) verso altri	-	6.414
esigibili entro l'esercizio successivo	-	6.414
Totale crediti	-	46.286
IV - Disponibilita' liquide	-	-
1) depositi bancari e postali	3.013.293	1.900.779
Totale disponibilita' liquide	3.013.293	1.900.779
Totale attivo circolante (C)	3.013.293	1.947.065
D) Ratei e risconti	-	1.521
Totale attivo	3.013.293	3.924.805
Passivo		
A) Patrimonio netto	2.769.746	2.800.247
I - Capitale	2.306.994	2.306.994
IV - Riserva legale	360.222	342.607
VI - Altre riserve, distintamente indicate	-	-
Varie altre riserve	(225.121)	(225.119)
Totale altre riserve	(225.121)	(225.119)
VIII - Utili (perdite) portati a nuovo	358.151	23.474
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	(30.500)	352.291
Totale patrimonio netto	2.769.746	2.800.247
B) Fondi per rischi e oneri		
2) per imposte, anche differite	-	24.924
4) altri	-	77.401
Totale fondi per rischi ed oneri	-	102.325
D) Debiti		
7) debiti verso fornitori	-	30.678
esigibili entro l'esercizio successivo	-	30.678
12) debiti tributari	-	31.705
esigibili entro l'esercizio successivo	-	16.077
esigibili oltre l'esercizio successivo	-	15.628
14) altri debiti	243.547	959.850
esigibili entro l'esercizio successivo	243.547	959.850
esigibili oltre l'esercizio successivo	-	-

	31/08/2026	31/12/2025
<i>Totale debiti</i>	243.547	1.022.233
<i>Totale passivo</i>	3.013.293	3.924.805

Conto Economico Ordinario

	31/08/2026	31/12/2025
A) Valore della produzione		
5) altri ricavi e proventi	-	-
altri	103.326	124.479
<i>Totale altri ricavi e proventi</i>	103.326	124.479
<i>Totale valore della produzione</i>	103.326	124.479
B) Costi della produzione		
7) per servizi	126.941	110.664
14) oneri diversi di gestione	34.640	30.322
<i>Totale costi della produzione</i>	161.581	140.986
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	(58.255)	(16.507)
C) Proventi e oneri finanziari		
16) altri proventi finanziari	-	-
b) da titoli iscritti nelle immobilizzazioni che non costituiscono partecipazioni	22.231	47.942
d) proventi diversi dai precedenti	-	-
altri	5.524	321.355
<i>Totale proventi diversi dai precedenti</i>	5.524	321.355
<i>Totale altri proventi finanziari</i>	27.755	369.297
17) interessi ed altri oneri finanziari	-	-
altri	-	499
<i>Totale interessi e altri oneri finanziari</i>	-	499
<i>Totale proventi e oneri finanziari (15+16-17+-17-bis)</i>	27.755	368.798
Risultato prima delle imposte (A-B+-C+-D)	(30.500)	352.291
21) Utile (perdita) dell'esercizio	(30.500)	352.291

Rendiconto finanziario, metodo indiretto

	Importo al 31/08/2026	Importo al 31/12/2025
A) Flussi finanziari derivanti dall'attività operativa (metodo indiretto)		
Utile (perdita) dell'esercizio	(30.500)	352.291
Interessi passivi/(attivi)	(27.755)	(368.798)
1) Utile (perdita) dell'esercizio prima d'imposte sul reddito, interessi, dividendi e plus/minusvalenze da cessione	(58.255)	(16.507)
2) Flusso finanziario prima delle variazioni del capitale circolante netto	(58.255)	(16.507)
Variazioni del capitale circolante netto		
Decremento/(Incremento) dei crediti verso clienti		65.447
Incremento/(Decremento) dei debiti verso fornitori	(30.678)	(389.019)
Decremento/(Incremento) dei ratei e risconti attivi	1.521	11.744
Altri decrementi/(Altri Incrementi) del capitale circolante netto	12.605	(1.413.420)
Totale variazioni del capitale circolante netto	(16.552)	(1.725.248)
3) Flusso finanziario dopo le variazioni del capitale circolante netto	(74.807)	(1.741.755)
Altre rettifiche		
Interessi incassati/(pagati)	27.755	368.798
(Utilizzo dei fondi)	(102.324)	(124.478)
Totale altre rettifiche	(74.569)	244.320
Flusso finanziario dell'attività operativa (A)	(149.376)	(1.497.435)
B) Flussi finanziari derivanti dall'attività d'investimento		
Immobilizzazioni finanziarie		
Disinvestimenti	1.976.217	8.488.958
Flusso finanziario dell'attività di investimento (B)	1.976.217	8.488.958
C) Flussi finanziari derivanti dall'attività di finanziamento		
Mezzi propri		
(Dividendi e acconti su dividendi pagati)	(714.327)	(5.924.658)
Flusso finanziario dell'attività di finanziamento (C)	(714.327)	(5.924.658)
Incremento (decremento) delle disponibilità liquide (A ± B ± C)	1.112.514	1.066.865
Disponibilità liquide a inizio esercizio		
Depositi bancari e postali	1.900.779	833.914
Totale disponibilità liquide a inizio esercizio	1.900.779	833.914
Disponibilità liquide a fine esercizio		
Depositi bancari e postali	3.013.293	1.900.779

	Importo al 31/08/2026	Importo al 31/12/2025
Totale disponibilità liquide a fine esercizio	3.013.293	1.900.779

Nota integrativa, parte iniziale

Introduzione

Signori Azionisti,

in data 17.12.2021, con effetti giuridici e fiscali decorrenti dal 28.12.2021, l'Assemblea Straordinaria degli azionisti, il cui verbale è stato redatto dal Notaio Riella di Como, ha deliberato lo scioglimento anticipato della società e la messa in liquidazione a seguito del verificarsi della causa di scioglimento di cui all'art. 2484 primo comma n. 2 c.c.

Per effetto del subentro nella gestione della società da parte di Como Acqua a decorrere dall'1.1.2021 con trasferimento di tutto il personale dipendente, l'oggetto sociale è stato conseguito. L'Assemblea ha nominato un organo liquidatorio collegiale composto da due liquidatori.

Il bilancio al 31.08.2026 che i Liquidatori sottopongono alla Vostra approvazione rappresenta il bilancio finale di liquidazione della società. Il bilancio d'esercizio è costituito dallo Stato Patrimoniale (redatto in conformità all'art. 2424 c.c.), dal Conto Economico (redatto in conformità all'art. 2425 c.c.), dal Rendiconto Finanziario (in conformità all'art. 2425-ter c.c.) e della presente Nota Integrativa (redatta in conformità all'art. 2427 c.c.). In particolare il Rendiconto Finanziario presenta le variazioni, positive o negative, delle disponibilità liquide avvenute nell'esercizio ed è stato redatto con il metodo indiretto utilizzando lo schema previsto dal principio contabile OIC 10.

La Nota Integrativa analizza ed integra i dati di bilancio con le informazioni complementari ritenute necessarie per una veritiera e corretta rappresentazione dei dati illustrati, tenendo conto che non sono state effettuate deroghe ai sensi degli articoli 2423 e 2423 bis del c.c.

A corredo del presente bilancio, le Liquidatrici hanno predisposto una relazione al bilancio finale di liquidazione.

Criteri di formazione

Principi di redazione del bilancio

In aderenza al disposto dell'art. 2423 del Codice Civile, nella redazione del bilancio si sono osservati i postulati generali della chiarezza e della rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria della Società e del risultato economico dell'esercizio.

La valutazione delle voci di bilancio è stata fatta richiamandosi ai criteri generali della prudenza e della competenza, della rilevanza; la rilevazione e la presentazione delle voci è stata effettuata tenendo conto della sostanza dell'operazione o del contratto, in conformità alle disposizioni del codice civile e del Principio Contabile OIC 11.

Prudenza

L'applicazione del principio della prudenza ha comportato la valutazione individuale degli elementi componenti le singole voci delle attività o passività, per evitare compensi tra perdite che devono essere riconosciute e proventi da non riconoscere in quanto non realizzati. In particolare, gli utili sono stati inclusi solo se realizzati entro la data di chiusura dell'esercizio, mentre si è tenuto conto dei rischi e delle perdite di competenza dell'esercizio, anche se conosciuti dopo la chiusura dello stesso.

Competenza

L'applicazione del principio della competenza ha comportato che l'effetto delle operazioni sia stato rilevato contabilmente ed attribuito all'esercizio al quale tali operazioni si riferiscono e non a quello in cui sono stati realizzati i relativi incassi e pagamenti.

Rilevanza

L'art. 2423, comma 4, Codice Civile, prescrive che *“non occorre rispettare gli obblighi in tema di rilevazione, valutazione, presentazione e informativa quando la loro osservanza abbia effetti irrilevanti al fine di dare una rappresentazione veritiera e corretta”*.

Nel corso dell'esercizio non si sono verificati casi eccezionali che abbiano reso necessario il ricorso alla deroga ai criteri di valutazione, di cui all'art. 2423, comma 5, del Codice Civile, in quanto incompatibili con la rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria della Società e del risultato economico. Non sono state altresì effettuate nell'esercizio rivalutazioni di attività ai sensi di leggi speciali in materia.

Tutte le voci sono poste a confronto con le corrispondenti consistenze risultanti dal bilancio dell'esercizio precedente e i dati, ove necessario, sono stati opportunamente riclassificati al fine di garantire la comparabilità delle informazioni di bilancio.

Criteri di valutazione

A ragione dello stato di liquidazione della società, con cessazione dell'attività d'impresa, il presente bilancio è redatto sulla base di criteri di valutazione coerenti con la diversa destinazione del patrimonio sociale, ovvero con la fase di liquidazione.

Più precisamente, il criterio di valutazione delle attività è rappresentato dal valore di realizzo; il criterio di valutazione delle passività è rappresentato dal valore di estinzione.

Debiti

Il criterio del costo ammortizzato non è applicato nei casi in cui i suoi effetti sono irrilevanti, generalmente per i debiti a breve termine. Ne segue che i debiti sono iscritti in bilancio al valore nominale.

Costi e ricavi

Sono determinati secondo il principio di prudenza e di competenza economica, al netto di resi, sconti, abbuoni e premi.

Imposte

Si precisa infine che le imposte dell'esercizio sono determinate in base alla previsione degli oneri d'imposta da pagare sulla base del reddito imponibile, in applicazione della vigente normativa fiscale, al netto degli acconti versati e delle ritenute subite.

Nota integrativa, attivo

Immobilizzazioni

Immobilizzazioni finanziarie

Introduzione

I fondi e i titoli obbligazionari iscritti nella voce “Altri titoli” in bilancio al 31.12.2025 per euro 1.976.219, che rappresentavano un investimento durevole da parte della società, in parte sono giunti a scadenza e in parte sono stati venduti. Il relativo controvalore non è stato reinvestito nell'ottica della chiusura della procedura di liquidazione.

Movimenti di partecipazioni, altri titoli e strumenti finanziari derivati attivi immobilizzati

Analisi dei movimenti di partecipazioni, altri titoli, strumenti finanziari derivati attivi immobilizzati

Altri titoli	
Valore di inizio esercizio	
Costo	1.976.219
Valore di bilancio	1.976.219

Altri titoli	
Variazioni nell'esercizio	
Decrementi per alienazioni o dismissioni (del valore di bilancio)	1.976.219
Totale variazioni	(1.976.219)

Attivo circolante

Crediti iscritti nell'attivo circolante

Introduzione

Crediti tributari

I "Crediti tributari" risultano pari a zero, con una variazione in diminuzione di Euro 39.872 rispetto al 31.12.2025.

Crediti verso altri

La voce "Crediti verso altri" risulta pari a zero, con una variazione in diminuzione di Euro 6.414 rispetto al 31.12.2025.

Variazioni e scadenza dei crediti iscritti nell'attivo circolante

Introduzione

Nel bilancio finale di liquidazione al 31.08.2026 non vi sono crediti.

Analisi delle variazioni e della scadenza dei crediti iscritti nell'attivo circolante

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio
Crediti tributari	39.872	(39.872)
Crediti verso altri	6.414	(6.414)
Totale	46.286	(46.286)

Disponibilità liquide

Analisi delle variazioni delle disponibilità liquide

	Valore di inizio esercizio	Variazioni nell'esercizio	Valore di fine esercizio
depositi bancari e postali	1.900.779	1.112.514	3.013.293
Totale	1.900.779	1.112.514	3.013.293

Commento

Il saldo rappresenta le seguenti disponibilità liquide e l'esistenza di numerario e di valori alla data del bilancio finale di liquidazione:

Banca	31/08/2026	31/12/2025
Banca BPER c/c ordinario	3.013.293	1.757.089
Banca Euromobiliare c/c ordinario	-	143.690
Totale	3.013.293	1.900.779

Ratei e risconti attivi

Introduzione

La voce "risconti attivi" risulta pari a zero, con una variazione in diminuzione di Euro 1.521 rispetto al 31.12.2025

Nota integrativa, passivo e patrimonio netto

Patrimonio netto

Variazioni nelle voci di patrimonio netto

Introduzione

Gli incrementi della riserva legale e degli utili a nuovo sono relativi alla destinazione dell'utile 2025 deliberata in data 19.05.2026 dall'assemblea degli azionisti.

Analisi delle variazioni nelle voci di patrimonio netto

	Valore di inizio esercizio	Destinazione del risultato dell'es. prec. - Altre destinazioni	Altre variazioni - Incrementi	Altre variazioni - Decrementi	Risultato d'esercizio	Valore di fine esercizio
Capitale	2.306.994	-	-	-	-	2.306.994
Riserva legale	342.607	17.615	-	-	-	360.222
Varie altre riserve	(225.119)	-	-	2	-	(225.121)
Totale altre riserve	(225.119)	-	-	2	-	(225.121)
Utili (perdite) portati a nuovo	23.474	334.676	1	-	-	358.151
Utile (perdita) dell'esercizio	352.291	(352.291)	-	-	(30.500)	(30.500)
Totale	2.800.247	-	1	2	(30.500)	2.769.746

Dettaglio delle varie altre riserve

Descrizione	Importo
Altre riserve (con utili fino al 2016)	424.880
Rettifiche da liquidazione societaria	(650.000)
Riserva diff. arrotond. unita' di Euro	(1)
Totale	(225.121)

Commento**CAPITALE SOCIALE**

Il capitale sociale, di Euro 2.306.994, interamente versato e sottoscritto, è così composto:

Azioni/Quote	Numero	Valore nominale
A.I.1 - Azioni ordinarie (v.n. Euro 6,00)	384.499	2.306.994

ALTRE RISERVE

Contributo Enti Pubblici in c/nuovi investimenti: riguarda il contributo, di complessive Euro 143.582, concesso alla società nel 1988 dai Comuni associati in misura proporzionale alla loro partecipazione al capitale sociale della società a fronte di opere di adeguamento del sistema di disidratazione fanghi.

Contributo regionale P.T.T.A. (L. 283/1989); trattasi dei contributi relativi al “Piano Triennale Tutela Ambiente 1994-1996” erogati alla società fino al 1997 dalla Regione Lombardia ai sensi della L.R. n. 283/1989 per Euro 281.298. Tale importo è parte del contributo complessivo di Euro 2.346.563 che la Regione Lombardia ha concesso alla società a fronte degli interventi di adeguamento dell’impianto di depurazione. Per la contabilizzazione dei contributi ricevuti a partire dal 1998, pari a complessivi Euro 1.959.220, è stato adottato il metodo dell’accredito graduale tra gli “Altri ricavi” a conto economico in connessione alla vita utile del bene oggetto del contributo. Si precisa che l’accredito al Conto Economico del contributo si è esaurito nel 2009 in relazione alla conclusione dell’ammortamento del bene oggetto del contributo. Nel corso del 2021 tale riserva è stata utilizzata per Euro 74.789 a parziale copertura della perdita 2020 per pari importo. Nel corso del 2025 tale riserva, che era in sospensione d’imposta, è stata ridotta di Euro 31.256 per effetto dell’affrancamento della stessa con imposta sostitutiva di IRES e IRAP del 10% ex art. 14 del DLgs. 192/2024.

Le altre riserve comprendono anche le Rettifiche di liquidazione per Euro (650.000) che rappresentano la contropartita del Fondo per costi ed oneri della liquidazione stanziato dai Liquidatori a copertura delle spese che si prevedono di sostenere nel periodo di durata della Liquidazione.

Disponibilità e utilizzo del patrimonio netto**Introduzione**

Nei seguenti prospetti sono analiticamente indicate le voci di patrimonio netto, con specificazione della loro origine, possibilità di utilizzazione e distribuibilità, nonché della loro avvenuta utilizzazione nei precedenti tre esercizi.

Origine, possibilità di utilizzo e distribuibilità delle voci di patrimonio netto

Descrizione	Importo	Origine/Natura	Possibilità di utilizzazione	Quota disponibile	Riepilogo delle utilizzazioni effettuate nei tre precedenti esercizi - per altre ragioni
Capitale	2.306.994	Capitale	C	2.306.994	-
Riserva legale	360.222	Utili	B;C	360.222	-
Varie altre riserve	(225.121)	Capitale	A;B;C	(225.121)	-
Totale altre riserve	(225.121)	Capitale	A;B;C	(225.121)	-
Utili (perdite) portati a nuovo	358.151	Utili	A;B;C	358.151	6.882.532
Totale	2.800.246			2.800.246	6.882.532
Quota non distribuibile				30.500	
Residua quota distribuibile				2.769.746	
Legenda: A: per aumento di capitale; B: per copertura perdite; C: per distribuzione ai soci; D: per altri vincoli statutari; E: altro					

Origine, possibilità di utilizzo e distribuibilità delle varie altre riserve

Descrizione	Importo	Origine/Natura	Possibilità di utilizzazioni
Altre riserve (con utili fino al 2016)	424.880	Capitale	A;B;C
Rettifiche da liquidazione societaria	(650.000)	Capitale	A;B;C
Riserva diff. arrotond. unita' di Euro	(1)	Capitale	
Totale	(225.121)		
Legenda: A: per aumento di capitale; B: per copertura perdite; C: per distribuzione ai soci; D: per altri vincoli statutari; E: altro			

Fondi per rischi e oneri**Analisi delle variazioni dei fondi per rischi e oneri**

	Valore di inizio esercizio	Variazioni nell'esercizio - Utilizzo	Variazioni nell'esercizio - Totale
Fondo per imposte, anche differite	24.924	24.924	(24.924)
Altri fondi	77.401	77.401	(77.401)
Totale	102.325	102.325	(102.325)

Commento

Fondo imposte

Il fondo imposte, che al 31.12.2025 ammontava a Euro 24.924, nel corso dell'esercizio chiuso al 31.08.2026 è stato stralciato in quanto rivelatosi eccedente rispetto agli accantonamenti prudenzialmente effettuati negli esercizi passati per far fronte ai probabili oneri correlati a rischi fiscali.

Altri fondi

La voce "Altri fondi", pari al 31.12.2025 a complessivi Euro 77.401 e costituita esclusivamente dal "Fondo per costi ed oneri di liquidazione, nel corso dell'esercizio chiuso al 31.08.2026 è stata azzerata per effetto degli utilizzi del periodo.

Nell'esercizio ha subito le seguenti variazioni:

Descrizione	Valore di inizio esercizio	Variazioni nell'esercizio Accantonamento	Variazioni nell'esercizio Utilizzo	Variazioni nell'esercizio Totale	Valore di fine esercizio
Fondo per costi ed oneri di liquidazione	77.401	-	(77.401)	(77.401)	-
Totale	77.401	-	(77.401)	(77.401)	-

Il "fondo per costi ed oneri di liquidazione", costituito nel 2021 per Euro 650.000, è stato determinato per prudenza sulla base della durata della liquidazione sino all'anno 2026. Al 31.08.2026 risulta azzerato ed è così costituito:

Fondo costi e oneri di Liquidazione	31/12/2021	Utilizzi 2022	Utilizzi 2023	Utilizzi 2024	Utilizzi 2025	Utilizzi 2026
Compenso Liquidatori	187.200	(37.440)	(37.440)	(37.440)	(37.440)	(37.440)
Compenso Collegio Sindacale	114.400	(22.880)	(22.880)	(23.835)	(22.880)	(22.880)
Consulenze legali, amministrative e fiscali	210.920	(69.826)	(32.492)	(41.965)	(31.707)	(56.122)
Assicurazioni	35.000	(7.226)	(4.974)	(4.974)	(4.974)	(4.360)
Spese per servizi bancari	27.000	(7.701)	(14.494)	(15.936)	(10.451)	(4.096)
Spese per archiviazione documenti	6.000	(1.350)	(356)	(391)	(295)	(299)
Servizi manutenzione macchine elettroniche	7.500	(1.420)	(1.366)	(1.338)	(2.916)	(1.742)
Imposte e tasse	50.000	(10.082)	(16.545)	(20.856)	(12.322)	(2.382)
Abbonamenti e quote associative	8.500	(1.405)	(1.325)	(1.405)	(1.325)	(1.405)
Oneri vari	3.480	(518)	(137)	(8.123)	(167)	(367)
Totale	650.000	(159.849)	(132.009)	(156.263)	(124.478)	(131.095)
Saldo fondo	650.000	490.151	358.142	201.879	77.401	0
Costi eccedenti il fondo	0	0	0	0	0	(53.694)

I costi complessivi relativi alla procedura di liquidazione a consuntivo (Euro 703.694) sono risultati superiori per euro 53.694 a quanto stimato nel 2021 al momento della costituzione del fondo (Euro 650.000); i costi dell'anno 2026 per complessivi Euro 131.095 sono imputati nel conto economico alle voci costi per servizi e oneri diversi di gestione, mentre l'utilizzo del

fondo è contabilizzato tra gli altri ricavi e proventi per Euro 77.401. L'impatto a conto economico al 31.08.2026 è negativo per Euro 53.694.

Debiti

Introduzione

Debiti verso fornitori

I "debiti verso fornitori" risultano pari a zero, con una variazione in diminuzione di Euro 30.678 rispetto al 31.12.2025.

Debiti tributari

I "debiti tributari" risultano pari a zero, con una variazione in diminuzione di Euro 31.705 rispetto al 31.12.2025.

Altri debiti

Tali debiti ammontano a complessivi Euro 243.547 (con una variazione in diminuzione di Euro 716.303 rispetto al 31.12.2025) e sono costituiti esclusivamente da debiti vs/azionisti per distribuzioni delle riserve deliberate in data 23 Maggio 2025 e 12 Dicembre 2025 a titolo di acconto sul riparto finale di liquidazione.

Variazioni e scadenza dei debiti

Analisi delle variazioni e della scadenza dei debiti

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio
Debiti verso fornitori	30.678	(30.678)	-	-
Debiti tributari	31.705	(31.705)	-	-
Altri debiti	959.850	(716.303)	243.547	243.547
Totale	1.022.233	(778.686)	243.547	243.547

Suddivisione dei debiti per area geografica

Introduzione

La ripartizione geografica dei debiti in percentuale è la seguente: Italia 100%.

Debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali

Introduzione

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 2427, c. 1 n. 6 del Codice Civile, si attesta che non esistono debiti sociali assistiti da garanzie reali.

Nota integrativa, conto economico dell'esercizio

Valore della produzione

Introduzione

Altri ricavi e proventi

Si segnala che, nell'impossibilità di aggiungere agli schemi di bilancio in formato xbrl altre voci non previste dall'art. 2425 c.c., la voce "utilizzi del fondo per costi ed oneri di liquidazione" non può essere autonomamente evidenziata inserendo in fondo all'aggregato B una voce con segno meno, così come previsto dall'OIC 5, di conseguenza è stata riclassificata nella voce A5 dello schema previsto dall'art. 2425 c.c.

Nella voce "Altri ricavi e proventi" sono pertanto stati registrati gli utilizzi del "fondo costi e oneri di liquidazione" per Euro 77.401 come dettagliati nel paragrafo relativo ai Fondi per rischi e oneri cui si rimanda.

Costi della produzione

Commento

Seguendo lo schema del bilancio sono così composti:

Descrizione	Saldo al 31/08/2026	Saldo al 31/12/2025	Variazioni
B.6 - Costi per materie prime, sussidiarie e merci		-	-
B.7 - Costi per servizi	126.941	110.664	16.277
B.9 - Costi per personale			
B.10 - Ammortamenti e svalutazioni:			
B.10.a Amm. Immobilizzazioni immateriali			
B.10.b Amm. Immobilizzazioni materiali			
B.10.d Svalutazioni crediti attivo circolante			
B.11 - Variazioni delle rimanenze			
B.12 - Accantonamento rischi			
B.14 Oneri diversi di gestione	34.640	30.322	4.318
Totale costi della produzione	161.581	140.986	20.595

Costi per servizi ed oneri diversi di gestione

In tali voci sono stati registrati:

i costi della liquidazione del periodo 01.01.2026-31.08.2026 pari a euro 131.095, che hanno come contropartita per euro 77.401 l'utilizzo del fondo per costi e oneri di liquidazione inserito nella voce A5 dello schema previsto dall'art. 2425 c.c. "altri ricavi e proventi";

le sopravvenienze passive per stralcio dei crediti fiscali residui al 31.08.2026 per Euro 30.486

Proventi e oneri finanziari

Introduzione

Sono così costituiti:

Descrizione	Saldo al 31/08/2026	Saldo al 31/12/2025	Variazioni
C.16 Altri proventi finanziari:			
C.16.b Da titoli iscritti nelle immobilizzazioni	22.231	47.942	(25.711)
C.16.d Altri:			-
Interessi su C/C bancari	5.524	8.462	(2.938)
Altri proventi finanziari	-	312.893	(312.893)
C.17 Interessi e altri oneri finanziari:			
C.17.d Altri:			
Altri interessi passivi	-	(499)	499
Totale	27.755	368.798	(341.043)

Nota integrativa, conto economico riassuntivo dell'intero periodo ultrannuale della liquidazione

Descrizione conto economico ultrannuale	28/12/2021-31/8/2026
Valore della produzione (A)	9.087.567
Altri ricavi e proventi	9.087.567
Costi della produzione (B)	1.617.714
Costi per servizi	737.287
Svalutazioni dei crediti del circolante	309.842
Oneri diversi di gestione	570.585
Differenza tra valore e costi della produzione (A-B)	7.469.853
Altri proventi finanziari	830.662
Interessi e altri oneri finanziari	57.751
Proventi e oneri finanziari (C)	772.911
Rettifiche di valore delle attività finanziarie (D)	-43.880
Risultato prima delle imposte (A-B+C+D)	8.198.884
Imposte sul reddito dell'esercizio correnti, differite e anticipate (E)	-1.432.822
Utile del periodo ultrannuale (A-B+C+D+E)	6.766.062

Nota integrativa, altre informazioni

Introduzione

Di seguito vengono riportate le altre informazioni richieste dagli articoli 2427 e 2427 bis Codice Civile

Dati sull'occupazione

Introduzione

Nel corso del 2026 la società non ha avuto dipendenti.

Compensi, anticipazioni e crediti concessi ad amministratori e sindaci e impegni assunti per loro conto

Introduzione

Nel seguente prospetto sono esposti i compensi spettanti alle Liquidatrici e al Collegio Sindacale al quale è affidata la revisione legale dei conti:

Qualifica	Compenso
Liquidatrici	37.440
Collegio sindacale	22.880

Categorie di azioni emesse dalla società

Introduzione

La nostra società ha un capitale sociale di Euro 2.306.994 costituito da n.384.499 azioni ordinarie con valore nominale unitario pari a 6,00 Euro.

Informazioni sulle operazioni con parti correlate

Commento

Per quanto riguarda le informazioni previste dai punti 22bis dell'art. 2427 del Codice Civile, non vi è nulla da segnalare.

Informazioni sui fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio

Commento

Non si segnalano eventi successivi al 31 Agosto 2026 che debbano essere riflessi nel presente bilancio d'esercizio.

Informazioni ex art. 1, comma 125, della legge 4 agosto 2017 n. 124

Commento

Ai sensi dell'art. 1, comma 125, della Legge 4 agosto 2017, n. 124, in ottemperanza all'obbligo di trasparenza, si segnala che non sono state ricevute sovvenzioni contributi, incarichi retribuiti e comunque vantaggi economici di qualunque genere da pubbliche amministrazioni o da società controllate, di diritto o di fatto, direttamente o indirettamente, da pubbliche amministrazioni, comprese quelle che emettono azioni quotate e delle loro partecipate.

Proposta di destinazione degli utili o di copertura delle perdite

Commento

Signori Azionisti,

sottoponiamo alla Vostra approvazione il Bilancio chiuso al 31 Agosto 2026 dal quale si rileva una perdita di periodo pari a Euro 30.500, nonché il seguente piano di riparto finale della liquidazione:

Azionisti c/liquidazione	9.652.278
A dedurre Acconti liquidazione già deliberati	<u>(6.882.532)</u>
Saldo finale di liquidazione da ripartire	2.769.746

Nota integrativa, parte finale

Commento

Signori Azionisti, Vi confermiamo che il presente bilancio, composto da stato patrimoniale, conto economico, rendiconto finanziario e nota integrativa rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria della società, nonché il risultato economico dell'esercizio e corrisponde alle scritture contabili. Vi invitiamo pertanto ad approvare il progetto di bilancio al 31/08/2026.

Il Bilancio è vero e reale e corrisponde alle scritture contabili

Como, 1 settembre 2026

Le liquidatrici

Laura Bordoli

Giulia Pusterla

RELAZIONE UNITARIA DEL COLLEGIO SINDACALE ALL'ASSEMBLEA DEGLI AZIONISTI

All'Assemblea degli azionisti della
COMODEPUR S.C.p.A. in liquidazione

Premessa

Ai sensi dell'art. 2487, comma 1, c.c., in data 17 dicembre 2021, l'assemblea dei soci ha deliberato lo stato di liquidazione della società, nominando i liquidatori nelle persone della Dott.ssa Laura Edvige Bordoli e della Dott.ssa Giulia Pusterla, prevedendo i relativi criteri di svolgimento della liquidazione nonché i poteri dei liquidatori.

Il collegio sindacale ha prodotto - ai sensi dell'art. 14 del D. Lgs. 27 gennaio 2010, n. 39 (relazione del revisore indipendente) e dell'art. 2429, comma 2 c.c. (relazione dei sindaci) - le relazioni ai bilanci intermedi di liquidazione per gli esercizi 2021, 2022, 2023, 2024 e 2025. In tali relazioni si è attestato il rispetto da parte dei liquidatori dei principi di corretta amministrazione e la compatibilità e la coerenza degli stessi con la natura, le finalità e lo stato della liquidazione.

Ai sensi dell'art. 2492, comma 1, c.c., i liquidatori hanno predisposto il bilancio finale di liquidazione riferito alla data del 31 agosto 2026, trasmettendolo in data odierna a questo collegio.

Il collegio sindacale, anche nell'esercizio finale chiuso al 31 agosto 2026, ha svolto sia le funzioni previste dagli artt. 2403 e ss. c.c. sia quelle previste dall'art. 2409-bis c.c..

La presente relazione unitaria contiene nella sezione A) la *"Relazione del revisore indipendente ai sensi dell'art. 14 del D. Lgs. 27 gennaio 2010, n. 39"* e nella sezione B) la *"Relazione ai sensi dell'art. 2429, comma 2, c.c."*.

A) Relazione del revisore indipendente ai sensi dell'art. 14 del D. Lgs. 27 gennaio 2010, n. 39

Giudizio

Abbiamo svolto la revisione contabile del bilancio finale di liquidazione della società COMODEPUR S.C.p.A. in liquidazione, costituito dallo stato patrimoniale al 31 agosto 2026, dal conto economico, dal rendiconto finanziario per l'esercizio chiuso a tale data e dalla nota integrativa, redatti secondo il principio OIC 5 "Bilanci di liquidazione".

A nostro giudizio, il bilancio finale di liquidazione fornisce una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria della società al 31 agosto 2026, del risultato economico e dei flussi di cassa per l'esercizio chiuso a tale data in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione.

Elementi alla base del giudizio

Abbiamo svolto la revisione contabile in conformità ai principi di revisione internazionali ISA Italia. Le nostre responsabilità ai sensi di tali principi sono ulteriormente descritte nella sezione *Responsabilità del revisore per la revisione contabile del bilancio finale di liquidazione* della presente relazione. Siamo indipendenti rispetto alla società in conformità alle norme e ai principi in materia di etica e di indipendenza applicabili nell'ordinamento italiano alla revisione contabile del bilancio. Riteniamo di aver acquisito elementi probativi sufficienti ed appropriati su cui basare il nostro giudizio.

Responsabilità dei liquidatori e del collegio sindacale per il bilancio finale di liquidazione

I liquidatori sono responsabili per la redazione del bilancio finale di liquidazione che fornisca una rappresentazione veritiera e corretta in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione e, nei termini previsti dalla legge, per quella parte del controllo interno dagli stessi ritenuta necessaria per consentire la redazione di un bilancio che non contenga errori significativi dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali.

Il collegio sindacale ha la responsabilità della vigilanza, nei termini previsti dalla legge, sul processo di predisposizione dell'informativa finanziaria della società.

Responsabilità del revisore per la revisione contabile del bilancio finale di liquidazione

I nostri obiettivi sono l'acquisizione di una ragionevole sicurezza che il bilancio finale di liquidazione nel suo complesso non contenga errori significativi, dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali, e l'emissione di una relazione di revisione che includa il nostro giudizio. Per ragionevole sicurezza si intende un livello elevato di sicurezza che, tuttavia, non fornisce la garanzia che una revisione contabile svolta in conformità ai principi di revisione internazionali ISA Italia individui sempre un errore significativo, qualora esistente. Gli errori possono derivare da frodi o da comportamenti o eventi non intenzionali e sono considerati significativi qualora ci si possa ragionevolmente attendere che essi, singolarmente o nel loro insieme, siano in grado di influenzare le decisioni economiche prese dagli utilizzatori sulla base del bilancio d'esercizio.

Nell'ambito della revisione contabile svolta in conformità ai principi di revisione internazionali ISA Italia, abbiamo esercitato il giudizio professionale ed abbiamo mantenuto lo scetticismo professionale per tutta la durata della revisione contabile. Inoltre:

- abbiamo identificato e valutato i rischi di errori significativi nel bilancio d'esercizio, dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali; abbiamo definito e svolto procedure di revisione in risposta a tali rischi; abbiamo acquisito elementi probativi sufficienti ed appropriati su cui basare il nostro giudizio. Il rischio di non individuare un errore significativo dovuto a frodi è più elevato rispetto al rischio di non individuare un errore significativo derivante da comportamenti o eventi non intenzionali, poiché la frode può implicare l'esistenza di collusioni, falsificazioni, omissioni intenzionali, rappresentazioni fuorvianti o forzature del controllo interno;
- abbiamo acquisito una comprensione del controllo interno rilevante ai fini della revisione contabile allo scopo di definire procedure di revisione appropriate nelle circostanze e non per esprimere un giudizio sull'efficacia del controllo interno della società;
- abbiamo valutato l'appropriatezza dei principi contabili utilizzati nonché la ragionevolezza delle stime contabili effettuate dai liquidatori, inclusa la relativa informativa;
- abbiamo valutato la presentazione, la struttura e il contenuto del bilancio finale di liquidazione nel suo complesso, inclusa l'informativa, e se il bilancio finale di liquidazione rappresenti le operazioni e gli eventi sottostanti in modo da fornire una corretta rappresentazione.

B) Relazione sull'attività di vigilanza ai sensi dell'art. 2429, comma 2, c.c.

Nel corso dell'esercizio chiuso al 31 agosto 2026 la nostra attività è stata ispirata alle disposizioni di legge e alle Norme di comportamento del collegio sindacale emanate dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili.

B1) Attività di vigilanza ai sensi degli artt. 2403 e ss. c.c.

Abbiamo vigilato sull'osservanza della legge e dello statuto e sul rispetto dei principi di corretta amministrazione.

Abbiamo partecipato alle assemblee dei soci, in relazione alle quali, sulla base delle informazioni disponibili, non abbiamo rilevato violazioni della legge e dello statuto, né

operazioni manifestamente imprudenti, azzardate, in potenziale conflitto di interesse o tali da compromettere l'integrità del patrimonio sociale.

Abbiamo acquisito dai liquidatori, durante le riunioni svolte, informazioni sulle operazioni di maggiore rilievo, per le loro dimensioni o caratteristiche, effettuate dalla società e, in base alle informazioni acquisite, non abbiamo osservazioni particolari da riferire.

Abbiamo acquisito conoscenza e vigilato, per quanto di nostra competenza, sull'adeguatezza e sul funzionamento del sistema amministrativo-contabile, nonché sull'affidabilità di quest'ultimo a rappresentare correttamente i fatti di gestione, mediante l'esame dei documenti aziendali, e a tale riguardo, non abbiamo osservazioni particolari da riferire.

Non sono pervenute denunce dai soci *ex art.* 2408 c.c.

Nel corso dell'esercizio non sono stati rilasciati dal collegio sindacale pareri previsti dalla legge.

Nel corso dell'esercizio non abbiamo effettuato segnalazioni all'organo di amministrazione ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 25-octies D. Lgs. 12 gennaio 2019, n. 14, e non sono pervenute segnalazioni da parte dei creditori pubblici qualificati *ex art.* 25-novies D. Lgs. 12 gennaio 2019, n. 14.

Nel corso dell'attività di vigilanza, come sopra descritta, non sono emersi altri fatti significativi tali da richiederne la menzione nella presente relazione.

B2) Osservazioni in ordine al bilancio finale di liquidazione

A tal fine, dall'esame della complessiva documentazione prodotta dai liquidatori, il collegio sindacale osserva quanto segue.

- a) I liquidatori hanno esercitato il proprio incarico nel rispetto dei criteri e dei poteri previsti dalla legge e dall'assemblea in sede di conferimento dell'incarico.
- b) Il bilancio finale di liquidazione si articola in due parti: il bilancio finale in senso stretto, e il piano di riparto.
- c) Il bilancio finale è stato predisposto sulla base delle norme civilistiche che disciplinano la formazione del bilancio d'esercizio in fase di liquidazione; esso è altresì informato ai principi fiscali e contabili applicabili nell'esercizio di liquidazione finale.

In particolare:

- le attività esposte nel bilancio finale di liquidazione sono costituite esclusivamente da disponibilità liquide;

- le passività sussistono nei confronti di alcuni soci per dividendi già deliberati ma non ancora riscossi dagli aventi diritto.

Il conto economico finale è stato correttamente riferito solo all'intervallo intercorrente tra la data di chiusura dell'ultimo bilancio intermedio di liquidazione e la data di completamento delle attività liquidatorie. Si evidenzia l'aggiunta delle voci relative agli utilizzi del fondo per costi ed oneri di liquidazione.

Il bilancio finale comprende la nota integrativa che contiene:

- le notizie inerenti l'attività liquidatoria relativamente alla frazione di esercizio intercorrente tra la data di chiusura dell'ultimo bilancio intermedio di liquidazione e la data di chiusura della liquidazione;
- dettagli sulle esposizioni debitorie non ancora estinte presenti nello stato patrimoniale di liquidazione;
- un conto economico riassuntivo, che copre l'intero periodo ultrannuale della liquidazione: in una prospettiva di maggiore trasparenza, esso assume la funzione di rendiconto dell'operato dei liquidatori circa lo svolgimento complessivo dell'attività di realizzo dei beni;
- il piano di riparto che evidenzia l'attivo netto residuo spettante ai soci, decurtato degli acconti già deliberati nel corso dell'anno 2025.

Il bilancio finale è corredato da una relazione, finalizzata all'informativa sull'andamento della liquidazione nell'ultimo periodo con riferimento al realizzo delle attività, all'estinzione delle passività, alla soluzione delle eventuali controversie in corso, nonché ai nuovi o maggiori accertamenti di attività e passività.

Si dà atto che i liquidatori hanno rispettato il principio di parità di trattamento dei soci nella ripartizione dell'attivo eccedente e che provvederanno al deposito delle somme eventualmente non rimosse.

Da quanto rilevato emerge che i liquidatori hanno svolto la loro attività nel rispetto della legge, dei principi di corretta amministrazione e delle regole imposte dalla procedura di liquidazione. A tal fine essi hanno attuato una pianificazione amministrativa e contabile adeguata alle finalità della liquidazione.

I risultati della revisione legale del bilancio da noi svolta sono contenuti nella sezione A) della presente relazione.

B3) Osservazioni e proposte in ordine alla approvazione del bilancio

Considerando le risultanze dell'attività da noi svolta, non rileviamo motivi ostativi all'approvazione del bilancio finale di liquidazione chiuso al 31 agosto 2026, unitamente al piano di riparto che lo correda, così come redatti dai liquidatori.

Como, 1° settembre 2026

Il collegio sindacale

Dott. Marco Magnoni (Presidente)

Dott.ssa Patrizia Gorini (Sindaco effettivo)

Dott. Costantino Rancati (Sindaco effettivo)